

Комиссия по проведению публичных слушаний, созданная постановлением главы города Ставрополя от 18.09.2008 № 2489, сообщает о результатах проведения публичных слушаний 30.09.2008 по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных в городе Ставрополе и установлении следующих видов для земельных участков и объектов капитального строительства:

- о возможности строительства и реконструкции объектов капитального строительства на следующих земельных участках:

1. Многоквартирного жилого дома с подземными автостоянками по улице Лопырина, 121, заявитель – Эминов Г.П.

2. Магазины с кафе и офисами по улице Пригородной, 273, заявитель – Шелкошитов Н.В.

3. Склада хранения товарных автомобилей с пунктом выдачи и офисными помещениями по проспекту Кулакова в квартале 606, заявитель – ООО «Русь-Авто».

4. Многоэтажного офисного здания со встроенными помещениями по улице Дзержинского, 160, заявитель – ООО «Аспект».

5. Автосервиса с офисными помещениями по улице 4 Промышленной, 2-а, заявитель – Статюха В.В.

6. Офиса по улице Некрасова, 76, заявитель – Ставропольский краевой Сельскохозяйственный кредитный потребительский кооператив «Содружество».

7. Складских помещений по улице 2-й Промышленной, 2-б, заявитель – ООО «Ставнефть».

8. Стоматологического кабинета с торговыми помещениями по улице Пирогова, 57, заявители – Панов И.А., Панова А.Г.

9. Лабораторно-поликлинического корпуса по улице Доваторцев, 177-г, заявитель – ООО НПО «Иммунотекс».

10. Склада для стройматериалов по улице Заводской, 44/3, заявитель – ООО Торгово-финансовая группа «ЧАК».

11. Проектирование реконструкции нежилых зданий под многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками и строительства отдельно стоящего торгово-офисного здания по улице Доваторцев, 52-в, заявитель – ООО фирма «Югкомстрой».

12. Многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по улице Дзержинского, 158, заявитель – ООО «Аспект».

13. Проектирование комплексной застройки и строительство многофункционального жилого комплекса с объектами социальной сферы по улице Южный обход, 55, заявитель – ГОУВПО «Ставропольское высшее военное авиационное инженерное училище (военный институт) имени маршала авиации В.А.Судца» Министерства обороны Российской Федерации.

14. Торгового центра с офисными помещениями и со встроенными подземными автостоянками по улице Артема, 23, заявитель – ООО «Электроника».

15. Производственной базы в районе нежилого здания по улице Ленина, 393-а, заявитель – ООО «Карат».

- о возможности строительства и реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства на следующих земельных участках:

1. Мусаелян Г.Ш., ДСНТ «Ландыш», улица Ландыш – 4, №2 - улица Ландыш - 4, №2.

2. Михалев В.Е., ДНТ «Полет», №197 - улица Полет - 5, №41.

3. Каракешисян Л.С., СДНТ «Родники», №61 - улица Родники - 1, №36.

4. Мещеряков И.Г., СТ «Химик», №154 - улица Химик - 3, №43.

5. Морозов В.М., ДСНТ «Арония», №271 - улица Арония - 1, №115.

6. Левченко В.Ю., ДНТ «Спутник», №184 - улица Спутник - 5, №18.

7. Куценко Г.Г., СТ «Полет», №212 - улица Полет - 12, №23.

8. Варичев П.Н., СТ «Нива», №254 - улица Нива - 1, №22.

9. Джабраилов А.А., СТ «Полет», №169 - улица Полет - 7, №48.

10. Пушкарев В.М., СТ «Спутник», №433 - улица Спутник - 7, №54.

11. Ковалева Л.А., Ковалева Т.Н., ДНТ «Лесок», №10 - улица Лесок - 2, №3.

12. Семенова Л.Н., СТ «Станкостроитель-2», №28, улица Серова, №593.

13. Кобельков С.И., СТ «Советской Армии», №170 – улица им. Советской Армии – 2, №3.

14. Ласкова В.Н., ДНТ «Строитель - 2», №23 - улица Строитель – 2/11, №23.

15. Исаханян Г.Б., СТ «Росгипрозем», №297, улица Росгипрозем – 5, №1.

16. Иванникова В.И., СТ «Автоприцеп», улица Магистральная, №37, - улица Автоприцеп -3, №73.

17. Беляев А.А., СТ «Полет», №194 – улица Полет – 5, №35.

18. Аникеева С.М., СТ «Механизатор», улица Клубничная, №85 – улица Механизатор – 6, №85.

19. Амизян Р.Г., ОО КСЛ «Спутник», №681 – улица Спутник -3, №5.

20. Гладкова Н.В. СТ «Ландыш», улица Ландыш – 4, №8 – улица Ландыш – 4, №8.

21. Соседов А.С., СТ «Дружба – 2», №107 - улица Дружбы – 3, №34.

22. Окрошиашвили М.Т., СТ «Ландыш», улица Ландыш- 2, №8 – улица Ландыш – 2, №8.

23. Терекhov В.И., СТ «Механизатор», №122 – улица Механизатор – 6, №122.

24. Порублев Ф.С., СТ «Маяк -2», №30 – улица Маяк-2/1, №30.

25. Зайцева Т.В., СНТ «Долина», №110 – улица Долина – 4, №10.

26. Федоренко Н.П., СТ «Дорожник», №217 – улица Дорожник – 1, №23.

27. Красникова Г.В., ПКСТ «Лесовод», № 76 – улица Лесовод – 4, №23.

28. Бурьянов А.В., СТ «Полет», №2 – улица Полет – 8, №4.

29. Алверцян Д.О., СТ «Пламя», улица Пламя- 3, №217- улица Пламя -3, №103.

30. Шуранова Г.В., СНТ «Механизатор», №53 – улица Механизатор – 16, №53.

31. Леонтьев Н.И., СТ «Калина Красная», №84-б – улица Калина Красная - 7, №28-б.

Обсудив результаты публичных слушаний комиссия выносит следующее заключение:

- рекомендовать главе города Ставрополя принять решение об установлении заявленных видов разрешенного использования в отношении указанных земельных участков.

- Отказать ООО «Каскад» по адресу: площадь Воровского (территория рынка №2).

- абзац 26 (Красильникова Г.В., ПК СТ «Лесовод», №76 – улица Лесовод – 4, №23) заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ставрополя от 29.07.2008 №27 – отменить;

- абзац 8 (Улица Дорожник-1, №23, заявитель – Федоренко Н.П.) заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ставрополя от 22.05.2007 №12 – отменить;

- абзац 32 (Ковалева Л.А., Ковалева Т.А., ДНТ «Лесок», №10 – улица Лесок - 2, №3) заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ставрополя от 29.07.2008 №27 – отменить;

- абзац 30 (Зайцева Т.В., СНТ «Долина», №110 – улица Долина – 4, №10) заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ставрополя от 29.07.2008 №27 – отменить;

- абзац 31 (Порублев Ф.С., СТ «Маяк-2», №30, - улица Маяк-2/1, №30) заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ставрополя от 17.06.2008 №25 – отменить.